

## WYJAŚNIENIA DO ZAPYTAŃ JEDNEGO Z WYKONAWCÓW

1. Dot. § 1 ust. 2 pkt. 5 Wzoru Umowy oraz pkt. II.2. i III.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ):

Zgodnie ze wspomnianymi wyżej postanowieniami umownymi i opisami OPZ, zakres Umowy obejmuje m.in. „przygotowanie innych opracowań nie wymienionych w umowie a wymaganych w procesie aplikowania o środki z Funduszu Spójności”.

Ponadto Zamawiający założył, że Wykonawca będzie musiał przygotować 8 egzemplarzy wspomnianych wyżej opracowań.

W procesie aplikowania o środki z Funduszu Spójności, w zależności od specyfiki danego postępowania może zaistnieć potrzeba sporządzenia dokumentacji o wysokim stopniu pracochłonności takiej jak: dokumentacja projektowa, materiały przetargowe (Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia, ogłoszenia), decyzje lokalizacyjne.

W tym miejscu należy zauważyć, iż zgodnie z art. 29 ust. 1 u.p.z.p. Zamawiający zobowiązany jest do sporządzenia opisu przedmiotu zamówienia „w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty”. Stanowisko takie przedstawione zostało również w licznych wyrokach Krajowej Izby Odwoławczej (por. m.in. wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 19.08.2008 r. sygn. Akt KIO/UZP 798/08 oraz wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 26.05.2009 r., sygn. akt KIO/UZP 632/09).

Wykonawca nie jest w stanie dokonać prawidłowej wyceny składanej przez siebie oferty, w sytuacji gdy zakres obowiązków wynikających z umowy nie został precyzyjnie określony przez Zamawiającego.

W związku z powyższym uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zakresu zamówienia poprzez wskazanie jakie opracowania będzie zobowiązany sporządzić Wykonawca aby prawidłowo i w pełni zrealizować obowiązki wynikające z postanowień umowy.

*Odp.: patrz odpowiedzi do wcześniejszych wyjaśnień zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego - pkt. 3 oraz pkt. 4.*

2. Dot. § 4 ust. 5 i 6 oraz art. § 5 ust. 2 Wzoru Umowy:

Zamawiający przewidział, że w terminie 14 dni od daty otrzymania Raportu Przejściowego oraz 21 dni od daty otrzymania Raportu Końcowego powiadomi Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu. We wskazanych wyżej terminach Zamawiający może również przekazać swoje uwagi do wzmiankowanych raportów.

Uprzejmie prosimy o wskazanie w jakim terminie Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzenia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego? Prosimy również o doprecyzowanie, ile razy Zamawiający będzie mógł zgłaszać uwagi dotyczące dokumentów stanowiących przedmiot umowy, a co za tym idzie ile razy będzie mógł przeprowadzać procedurę odbioru przedmiotu umowy?

Chcielibyśmy również zwrócić uwagę, iż brak szczegółowych zapisów w powyższym zakresie powoduje, że termin realizacji umowy jest nieoznaczony, co znów stanowi naruszenia art. 142 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Odp.: § 4 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

1. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania przedmiotu zamówienia określonego w § 1 punkt 1-4 umowy powiadomi wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn swojej decyzji o jego odrzuceniu.
2. Jeśli Zamawiający w tym terminie nie przekaze na piśmie żadnych uwag, uznaje się przedmiot zamówienia określony w ust. 1 za zatwierdzony.
3. Termin wniesienia poprawek do przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 zgodnie ze zgłoszonymi uwagami Zamawiającego będzie nie dłuższy niż 14 dni.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania poprawionego przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 uwzględniającego uwagi zgłoszone w trybie wskazanym w ust. 1 powiadomi Wykonawcę o zatwierdzeniu w/w przedmiotu zamówienia lub przekaze do niej uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy uwag Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy druga wersja w/w przedmiotu zamówienia uwzględniająca uwagi zgłoszone w trybie wskazanym w ust. 4 zawiera istotne wady i w opinii Zamawiającego Wykonawca nie zdoła ich usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami umowy, Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia w/w przedmiotu zamówienia i odstąpienia od umowy.
6. W przypadku gdy trzecia wersja w/w przedmiotu zamówienia uwzględniająca uwagi zgłoszone przez Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 5 zawiera wady Zamawiający w terminie 7 dni od dnia doręczenia trzeciej wersji zatwierdza albo odrzuca w/w przedmiot zamówienia i odstępuje od umowy.
7. O odrzuceniu w/w przedmiotu zamówienia i odstąpieniu od umowy Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

3. Dot. § 7 ust. 2 b) Wzoru Umowy:

Zgodnie z powyższym postanowieniem Umownym 30% wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej Umowy płatne będzie „po uzyskaniu przez wniosek aplikacyjny pozytywnej weryfikacji formalnej i merytorycznej pierwszego stopnia, **lecz nie później niż w dniu 31.03.2010 roku, podstawę do wystawienia faktury za tę część przed dniem 31.03.2010 stanowić będzie dokument potwierdzający pozytywną weryfikację wniosku.**”

W związku z powyższym prosimy o wskazanie jaki dokument będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury w sytuacji, gdy do dnia 31.03.2010 roku Zamawiający nie uzyska dokumentu potwierdzającego pozytywną weryfikację wniosku?

Odp.: Począwszy od dnia 1 kwietnia 2010 r. Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę jednostronnie bez żadnego dokumentu ze strony Zamawiającego.

4. Dot. pkt. II.2 oraz pkt. III OPZ:

Zadaniem Wykonawcy jest przygotowanie materiałów aplikacyjnych w oparciu m.in. o dokumentację techniczną opracowywaną przez firmy projektowe (pkt. II.2 OPZ), jak również analizy istniejącej oraz będącej w opracowaniu dokumentacji projektowej dot. zadań wstępnie przewidzianych przez Zamawiającego do realizacji przedsięwzięcia pod kątem określenia możliwości i zakresu działania niezbędnych w celu jej wykorzystania podczas realizacji przedsięwzięcia (pkt. III OPZ).

Tymczasem na podstawie pkt. I.6 OPZ wywnioskować można, iż Zamawiający uzgodnił z projektantem niespełna 20% zakresu kanalizacji sanitarnej. W jakim czasie Zamawiający uzgodni z Projektantem pozostałą część zakresu, mając na uwadze, iż termin realizacji niniejszego zamówienia to 30.10.2009? Z jakich danych ma korzystać Wykonawca w sytuacji, kiedy Projektant nie będzie dysponować szczegółami projektowymi dla pozostałego niezgodnionego zakresu w terminie realizacji zamówienia?

*Odp.: Wykonawca uzyska dane na podstawie gotowych projektów, danych uzyskanych od projektantów i danych z koncepcji, które należy przeszacować na podstawie wartości uzyskanych w trakcie projektowania.*

5. Prosimy o wyjaśnienie przez Zamawiającego, czy procedura postępowania oceny oddziaływania na środowisko dla wstępnego zakresu przedsięwzięcia została już zakończona? Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie jest negatywna, prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie przedsięwzięcia nie leży przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie procedury związanej z postępowaniem oceny oddziaływania na środowisko.

*Odp.: W zakresie zamówienia nie leży przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie procedury związanej z postępowaniem oceny oddziaływania na środowisko.*

6. Prosimy o określenie przez Zamawiającego, czy procedura dot. uzyskiwania decyzji lokalizacyjnych dla wstępnego zakresu przedsięwzięcia została już zakończona? Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie jest negatywna, prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie przedsięwzięcia nie leży przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie procedury związanej z uzyskiwaniem decyzji lokalizacyjnych.

*Odp.: W zakresie przedsięwzięcia nie leży przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie procedury związanej z uzyskiwaniem decyzji lokalizacyjnych, gdyż dla całego terenu objętego projektem istnieją zatwierdzone plany zagospodarowania przestrzennego.*