

CZĘŚĆ II – WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu w Roszkowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągowo – Kanalizacyjnym „Górna Odra” sp. z o.o., z siedzibą:
ul. Kolejowa 2/1, 47-450 Krzyżanowice, wpisaną do KRS pod numerem 0000297406,
posiadającą NIP 639-192-71-11, REGON 240807716, Kapitał zakładowy – 2.960.000 zł,
Reprezentowaną przez:

1. Krzysztofa Baszczaka – Prezesa Zarządu
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,
a firmą:

.....
..... ,

Reprezentowaną przez:

1. -,
2. -,

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami Ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie studium wykonalności oraz sporządzenie kompletnego wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków Funduszu Spójności dla przedsięwzięcia inwestycyjnego realizowanego w ramach projektu pn. „Kanalizacja dorzecza górnej Odry – gminy Krzyżanowice i Kornowac”.
Opracowanie w ramach niniejszego zamówienia studium wykonalności stanowić będzie załącznik do wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie realizacji w/w przedsięwzięcia ze Środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013.
2. Zakres umowy obejmuje następujące zadania:
 - 1) opracowanie studium wykonalności przedsięwzięcia,
 - 2) opracowanie streszczenia studium wykonalności przedsięwzięcia,
 - 3) prezentację studium wykonalności,
 - 4) opracowanie wniosku o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami,
 - 5) przygotowanie innych opracowań, nie wymienionych w umowie a wymaganych w procesie aplikowania o środki z Funduszu Spójności,
 - 6) pełnienie gotowości do udzielania wyjaśnień i udzielanie wyjaśnień, udział w negocjacjach z Instytucją Wdrażającą (IW), Instytucją Zarządzającą (IZ), Instytucją Pośredniczącą (IP) oraz Komisją Europejską (KE) i przygotowywanie ewentualnych dodatkowych opracowań, wymaganych podczas negocjacji.

SIWZ – STUDIUM WYKONALNOŚCI
Część II: Wzór umowy

3. Szczegółowy przedmiot umowy określony został w „Opisie przedmiotu zamówienia” będącym III częścią SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować umowę zgodnie z jej postanowieniami, a w szczególności z „Opisem przedmiotu zamówienia”, stanowiącym III część SIWZ. Realizując umowę Wykonawca dołoży należytej staranności i pilności, mając na względzie interes społeczny i ekonomiczny Zamawiającego, zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu umowy.

§ 2

1. Okres realizacji niniejszej umowy w zakresie zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt. 1-5 ustala się do dnia 30.10.2009 r.
2. W przypadku zadania określonego w § 1 ust. 2 pkt. 6, okres jego realizacji uzależniony będzie od terminów wynikających z przebiegu procedury aplikacyjnej, przy czym ustala się graniczną datę obowiązywania umowy na dzień 31.12.2010 r.
3. Umowa uznana zostanie za zakończoną w przypadku, gdy przed terminem określonym w ust. 2 Zamawiający:
 - a) uzyska pozytywną decyzję o dofinansowanie przedsięwzięcia,
lub
 - b) otrzyma decyzję odmawiającą dofinansowanie przedsięwzięcia.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowań zgodnie z niniejszą umową oraz w zakresie, standardzie, formie i stopniu dokładności zgodnym z wymogami obowiązującymi dla przedsięwzięć aplikujących o wsparcie środkami Funduszu Spójności, z uwzględnieniem wszystkich aktualnych wytycznych Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013 oraz Instytucji Pośredniczącej we wdrażaniu Osi Priorytetowej i tego Programu, oraz zgodnie z przepisami prawa na dzień ustalony jako termin wykonania zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca będzie zobowiązany do prezentacji Zamawiającemu postępów prac w terminach wynikających z harmonogramu. Harmonogram opracuje Wykonawca w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy, w porozumieniu z Zamawiającym, który harmonogram zatwierdzi.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca opracuje dwa raporty:
 - a) Raport Przejściowy – powinien zawierać co najmniej wyniki prac związanych z analiza opcji i określeniem zakresu rzeczowego przedsięwzięcia,
 - b) Raport Końcowy – powinien zawierać wyniki pracy związane z realizacją wszystkich zadań wchodzących w zakres zamówienia.Dokładna zawartość i szczegółowy format raportów ustalone zostaną w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
3. Terminy opracowania obu Raportów zostaną określone w harmonogramie, o którym mowa w ust. 1.

SIWZ – STUDIUM WYKONALNOŚCI
Część II: Wzór umowy

4. Oba raporty muszą być sporządzone w języku polskim i dostarczone w 2 egz. w formie papierowej i elektronicznej do Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Górna Odra” sp. z o.o. w Roszkowie.
5. Zamawiający w terminie 14 dni – od daty otrzymania Raportu Przejściowego, 21 dni – od daty otrzymania Raportu Końcowego, powiadomi Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn swojej decyzji o odrzuceniu raportu.
6. Jeżeli Zamawiający w w/w terminach nie przekaze na piśmie żadnych uwag do raportów, uzna się, że raporty zostały zatwierdzone przez Zamawiającego.

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym zrealizowanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy w zakresie zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt. 1-5 będzie protokół podpisany przez Zamawiającego.
2. Zamawiający podpisze protokół, o którym mowa w ust. 1, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania opracowań wymienionych w § 1 ust. 2 pkt. 1, 2, 4, 5 umowy i dokumentacji dotyczącej realizacji zadania wymienionego w § 1 ust. 2 pkt. 3. Jeżeli Zamawiający w przekazanych materiałach stwierdzi istnienie wad, a Wykonawca nie jest w stanie usunąć ich w czasie trwania tego odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
3. Dokumentem potwierdzającym zrealizowanie całego zakresu umowy będzie Raport Końcowy podpisany przez Zamawiającego.

§ 6

Strony zgodnie postanawiają, że z chwilą wydania Zamawiającemu opracowań, przechodzą na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie z nimi związane, którymi może dowolnie rozporządzać.

§ 7

1. Wartość niniejszej umowy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustają na kwotę:
 - a) z podatkiem VAT: zł.
(słownie:)
 - b) bez podatku VAT: zł.
 - c) podatek VAT %, tj. zł.
2. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi w trzech częściach:
 - a) 50% wynagrodzenia – po zrealizowaniu zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt. 1-5 umowy; podstawę wystawienia faktury za tą część stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - b) 30% wynagrodzenia – po uzyskaniu przez wniosek aplikacyjny pozytywnej weryfikacji formalnej i merytorycznej pierwszego stopnia, lecz nie później niż w dniu 31.03.2010 roku; podstawę wystawienia faktury za tą część przed dniem 31.03.2010 roku stanowić będzie dokument potwierdzający pozytywną weryfikację wniosku,

SIWZ – STUDIUM WYKONALNOŚCI
Część II: Wzór umowy

- c) 20% wynagrodzenia – po zrealizowaniu zadania określonego w § 1 ust. 2 pkt. 6 umowy; podstawę wystawienia faktury za tą część stanowić będzie Raport Końcowy podpisany przez Zamawiającego.
3. W przypadku określonym w § 2 ust. 3, Wykonawcy przysługuje zapłata całej pozostałej części wynagrodzenia.
4. Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT od Wykonawcy. Płatność dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy w nr
5. W przypadku opóźnienia płatności faktur, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 8

1. Do kierowania pracami związanymi z opracowaniem Wykonawca wyznacza Kierownika Zespołu, którym będzie:
(imię i nazwisko, tel., e-mail)
2. Jako koordynatorów w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza następujące osoby:
 - a)
 - b)
(imię i nazwisko, tel., e-mail)

§ 9

1. Wykonawca, w uzasadnionych przypadkach, może dokonywać zmiany ekspertów, przedstawionych w ofercie jako spełniających warunki udziału w postępowaniu, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego eksperta.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę ekspertów w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych eksperta,
 - b) nie wywiązywania się eksperta z obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) jeżeli zmiana eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany eksperta, jeżeli uzna, że ekspert ten nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zmiany, nowy ekspert musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić eksperta zgodnie z Zadaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

§ 10

1. Każde uzgodnienie, zawiadomienie, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie wysłana faksem, drogą pocztową, pocztą elektroniczną lub dostarczona osobiście.

§ 11

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne w celu zrealizowania umowy. Wykonawca niezwłocznie zwróci te dokumenty Zamawiającemu, nie później jednak niż przed upływem terminu wykonania umowy.
2. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu powyższego jest nieważna.

§ 13

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w przedmiocie umowy, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy te wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć.
2. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie przedmiotu umowy w całości lub w części.

§ 14

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - a) za nieterminową realizację zadań określonych w § 1 ust. 2 pkt. 1-5 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego (art. 471 Kodeksu Cywilnego), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

SIWZ – STUDIUM WYKONALNOŚCI
Część II: Wzór umowy

§ 15

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 18

Ewentualne spory mogące wyniknąć z tytułu wykonania niniejszej umowy Strony umowy zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W razie braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 19

Niniejszą umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: